



Městský úřad Hlinsko

Poděbradovo náměstí 1, 539 23 Hlinsko

Odbor životního prostředí

Adresa pracoviště: Adámkova třída 554, 539 23 Hlinsko

Váš dopis ze dne: 8. 12. 2020

Vaše značka:

Č.j.: Hl 81799/2020/OŽP

Spisová značka: S-OŽP/ZP-11/2021

Spis. znak – skart. znak/lhůta: 200/V5

Opráv. úřed. osoba: Bc. Jana Kopecká, Ing. Ivana Kopecká

Tel.: 469 326 151, 469 326 155

E – mail: kopecka.jana@hlinsko.cz

Počet listů/příloh: 7/2

V Hlinsku dne: 20. 1. 2021

PROJEKT servis spol. s.r.o.

U Elektry 830/2b

198 21 Praha 9

Rekonstrukce výpravní budovy Hlinsko v Čechách

(k. ú. Hlinsko v Čechách, investor: Správa železnic, státní organizace)

Koordinované stanovisko

Městský úřad v Hlinsku, odbor životního prostředí obdržel dne 8. 12. 2020 žádost o koordinované stanovisko na výše uvedenou akci. Jedná se o rekonstrukci stávající budovy, víceúčelový objekt. V nepodsklepené jednopatrové přístavbě se nachází veřejné dámské a pánské toalety, nově vytvořené bezbariérové wc a sklad. Přístup je z krytého nástupiště. V prvním podzemním podlaží podsklepené části se nachází sklepní prostory. V prvním nadzemním podlaží podsklepené části budovy se nachází dopravní kancelář, odpočinková místnost, kuchyňka, pokladna, čekárna a místnost telematiky, technologická místnost. V druhém nadzemním podlaží se nachází ubytovny. Jsou zde tři sociální zázemí a tři koupelny, dvě kuchyně, 7 pokojů a sklad. Celkově jsou jednotlivé místnosti nolehárny funkčně propojeny. Ve třetím nadzemním podlaží se nachází dvě bytové jednotky a prostory půdy. Bude provedena celková rekonstrukce budovy a jejích vnitřních prostor. Nesmí být zasahováno do prostor nástupiště z důvodu provozu objektu za rekonstrukce. Dále se nesmí zasahovat do místností č. 106, 107, 109. Vstup zde bude pouze za dozoru oprávněných osob. Při provádění prací v těchto místnostech musí být pracovníci řádně proškoleni. Proběhne rekonstrukce všech vnitřních místností interiérů, vč. povrchových úprav, instalací, oken, dveří atd. Bude zateplena vnější fasáda budovy a renovace štítů doplněním, obroušením a natřením.

Demolice budou prováděny běžným způsobem pomocí stavební mechanizace. Proběhnou drobné bourací práce uvnitř stávající budovy. Jednotlivé skladby konstrukcí a podlah budou upřesněny při rozkrytí konstrukcí v rámci bouracích prací - sondy nebyly prováděny! Před provedením bouracích prací je nutné provést průzkumy ke zjištění skutečného stavu nosných konstrukcí. V průběhu bouracích prací je nutno zajistit pravidelný dohled statika. Při bourání postupovat od jejich horní části směrem dolů. Před bouráním je nutné zajistit stabilitu všech nosných navazujících konstrukcí.

Adresa:

Městský úřad Hlinsko
Poděbradovo náměstí 1
539 23 Hlinsko

Kontaktní údaje:

ID DS: k4hby3r
Tel: 469 315 300
El. podatel.: e-podatelna@hlinsko.cz
E-mail: mesto@hlinsko.cz

Bankovní spojení:

Komerční banka, a.s.
19-0000623531/0100
IČ: 00270059
DIČ: CZ00270059

Předpokládá se převážně ruční provádění bouracích prací za pomoci drobného elektrického nářadí, aby nedošlo k narušení nosného systému. V 1PP se provede odtěžení zeminy kolem objektu a vytvoří se nová drenáž a hydroizolace spodní stavby. Dále se vybourají stávající podlahy na úroveň zeminy. Vybourají se stávající příčky, nosné zdivo zůstane v původním stavu. V 1NP dojde k odstranění veškerých dveřních a okenních výplní, odstranění stávajícího vstupu do objektu, bourání části vodorovných konstrukcí, kompletní vybourání stávajícího sociálního zázemí, odstranění stávající travnaté plochy kolem objektu, v místnostech pro zaměstnance proběhne odstranění umyvadel a dřezu. V 2NP se provede odstranění veškerých dveřních a okenních výplní, vybourání některých příček, odstranění stávajících sanitárních prvků, vybourání nášlapné vrstvy podlah. V 3NP dojde k odstranění veškerých dveřních a okenních výplní, vybourání některých příček, vybourání otvorů pro nové okenní výplně, odstranění sanitárních prvků, vybourání nášlapné vrstvy podlah. Dále se provede odstranění střešní krytiny a části poškozeného krovu. Také budou odstraněny veškeré stávající rozvody vody, elektřiky a vytápění včetně otopných těles! Budou osazeny nové plynové kotle. Po rekonstrukci bude v 1. PP zachován technický prostor pro vedení kabelů technologií. V 1. NP zůstane účel zachován (sociální zázemí a prostor pro cestující, zázemí pro zaměstnance a technologická místnost). Ve 2.NP budou pouze nocležny pro zaměstnance. Ve 3.NP bude 1 byt a nocležny pro zaměstnance. Zásobování vodou, odvod splaškové odpadní vody a likvidace dešťových vod zůstává stávající. S odpady bude naloženo v souladu s platnou legislativou.

Odbor životního prostředí Městského úřadu Hlinsko vydává k akci:

„Rekonstrukce výpravní budovy Hlinsko v Čechách

(k. ú. Hlinsko v Čechách, investor: Správa železnic, státní organizace)

koordinované stanovisko, následující:

Odpadové hospodářství:

Městský úřad Hlinsko, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný orgán dle ust. § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech) a podle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění, vydává:

souhlasné závazné stanovisko

k povolení výše uvedené akce

Podmínky závazného stanoviska:

1. Se všemi demoličními a stavebními odpady bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech, a v souladu s Metodickým návodem odboru odpadů pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi (srpen 2018).

Adresa:

Městský úřad Hlinsko
Poděbradovo náměstí 1
539 23 Hlinsko

Kontaktní údaje:

ID DS: k4hby3r
Tel: 469 315 300
El. podatel.: e-podatelna@hlinsko.cz
E-mail: mesto@hlinsko.cz

Bankovní spojení:

Komerční banka, a.s.
19-0000623531/0100
IČ: 00270059
DIČ: CZ00270059

2. Odpady **budou tříděny dle druhů a kategorií** (ostatní, nebezpečné) v souladu s vyhl. č. 93/2016 Sb. o Katalogu odpadů, je nutné zabránit míšení odpadů kategorie ostatní a kategorie nebezpečný
3. Odpady budou **zabezpečeny** (před nežádoucím znehodnocením, odcizením, únikem) v souladu se zákonem a **předávány k využití nebo k odstranění (pouze osobám oprávněným k jejich převzetí)** (dle zákona o odpadech).
4. Při nakládání s odpady je nutno dodržet ustanovení § 9a zákona o odpadech - Hierarchie způsobů nakládání s odpady – zejména předcházet vzniku odpadů, odpady připravovat k opětovnému použití, odpady přednostně recyklovat. Dále musí původce plnit veškeré povinnosti, které mu výše uvedený zákon ukládá (§ 16 zákona, např. vedení průběžné evidence odpadů).
5. Jestliže bude vybouraný stavební výrobek použit opět jako stavební výrobek v místě stavby nebo na jiné stavbě k původnímu účelu, nestává se odpadem. **Podmínkou je, že použité stavební výrobky jsou pro další použití bezpečné – např. nejsou znečištěny škodlivinami.**
6. Odpady vznikající ze základních minerálních stavebních materiálů (např. betonové konstrukce, tvárnice, cihly) je vhodné, v případě, že je není možné využít jako celek k jejich původnímu účelu využívat nebo odstraňovat, až po jejich úpravě (drcení, třídění) v zařízeních k tomu určených (recyklačních linkách – mobilních zařízeních). Mobilní zařízení k úpravě demoličních odpadů před jejich dalším využitím nebo odstraněním, musí být provozováno na základě souhlasu příslušného správního úřadu.
7. Nakládání s vytěženou zemínou musí probíhat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění – zejména § 2 a § 3 a dále s jeho prováděcí vyhláškou č. 294/2005 Sb., - zejména § 12. Dle § 2 odst. 3) zákona o odpadech se tento **zákon nevztahuje na nakládání s nekontaminovanou zemínou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen.**
8. S provozními odpady (podnikatelská činnost) bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech, např. odpady musí být tříděny - do odpadu podobnému komunálnímu může být odpad uložen až po vytrídění nebezpečných a využitelných složek, odpady mohou být předávány pouze osobě oprávněné k převzetí odpadů apod.

Odůvodnění

Adresa:

Městský úřad Hlinsko
Poděbradovo náměstí 1
539 23 Hlinsko

Kontaktní údaje:

ID DS: k4hby3r
Tel: 469 315 300
El. podatel.: e-podatelna@hlinsko.cz
E-mail: mesto@hlinsko.cz

Bankovní spojení:

Komerční banka, a.s.
19-0000623531/0100
IČ: 00270059
DIČ: CZ00270059

Městský úřad Hlinsko, odbor životního prostředí, obdržel dne 8. 12. 2020 žádost společnosti **PROJEKT servis spol. s.r.o., Praha** o koordinované stanovisko na výše uvedenou akci z hlediska nakládání s odpady podle § 79 odst. 4 zákona o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech).

Dotčený orgán podle ustanovení § 4 odst. 2 stavebního zákona a § 79 odst. 4 zákona o odpadech posoudil žádost a přiložené doklady z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů a dospěl k závěru, že akci lze realizovat za splnění podmínek, uvedených v tomto závazném stanovisku.

Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu.

Poučení

Proti tomuto závaznému stanovisku, které není samostatným rozhodnutím, se nelze odvolat. Odvolání proti obsahu závazného stanoviska lze podat až po vydání samostatného správního rozhodnutí ve věci samé odvoláním proti tomuto správnímu rozhodnutí, v rámci něhož lze napadnout celé závazné stanovisko nebo jeho část.

Ochrana ovzduší: Závazné stanovisko dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ochraně ovzduší):

Městský úřad Hlinsko, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán ochrany ovzduší podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ochraně ovzduší) a podle ustanovení § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) vydává:

souhlasné závazné stanovisko

podle ustanovení § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší a § 149 odst. 1 správního řádu ke stavebnímu povolení na akci „**Rekonstrukce výpravní budovy Hlinsko v Čechách**“ z hlediska ochrany ovzduší, k instalaci nových zdrojů znečišťování ovzduší.

Městský úřad Hlinsko, odbor životního prostředí **souhlasí** s instalací nových spalovacích stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší neuvedených v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší – 7 x závěsný plynový kombinovaný kondenzační kotel o výkonu 4,7 - 26 kW (při ohřevu teplé vody o výkonu 29,3 kW) do zrekonstruované výpravní budovy Hlinsko v Čechách.

Odůvodnění

Městský úřad Hlinsko, odbor životního prostředí, obdržel dne 8. 12. 2020 žádost společnosti **PROJEKT servis spol. s.r.o., Praha** o koordinované stanovisko na výše uvedenou akci z hlediska ochrany ovzduší podle ustanovení § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů k instalaci 7 kusů závěsných plynových kombinovaných kondenzačních kotlů o výkonu

Adresa:

Městský úřad Hlinsko
Poděbradovo náměstí 1
539 23 Hlinsko

Kontaktní údaje:

ID DS: k4hby3r
Tel: 469 315 300
El. podatel.: e-podatelna@hlinsko.cz
E-mail: mesto@hlinsko.cz

Bankovní spojení:

Komerční banka, a.s.
19-0000623531/0100
IČ: 00270059
DIČ: CZ00270059

4,7 - 26 kW (při ohřevu teplé vody o výkonu 29,3 kW) do zrekonstruované výpravní budovy Hlinsko v Čechách.

Městský úřad Hlinsko, odbor životního prostředí prověřil předloženou dokumentaci a dospěl k závěru, že návrh je v souladu s právními předpisy na úseku ochrany ovzduší. V rámci rekonstrukce výpravní budovy je nutné zaměřit se v maximální možné míře na vyloučení vnášení tuhých znečišťujících látek do ovzduší v souladu se zákonem o ochraně ovzduší. Ke snižování emisí prašnosti lze realizovat opatření stanovené v Metodickém pokynu MŽP ke stanovování podmínek k omezení emisí ze stavebních strojů a z dalších stavebních činností. Při zvýšené rychlosti větru omezit činnosti s vysokou prašností.

Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu.

Poučení

Proti tomuto závaznému stanovisku, které není samostatným rozhodnutím, se nelze odvolat. Odvolání proti obsahu závazného stanoviska lze podat až po vydání samostatného správního rozhodnutí ve věci samé odvoláním proti tomuto správnímu rozhodnutí, v rámci něhož lze napadnout celé závazné stanovisko nebo jeho část.

Vodní hospodářství: Závazné stanovisko dle ustanovení § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“):

Městský úřad Hlinsko, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad /ustanovení § 104 odst. 2 a § 106 vodního zákona/ vydává v souladu s ustanovením § 104 odst. 9 vodního zákona a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů

souhlasné závazné stanovisko

k povolení stavby: „**Rekonstrukce výpravní budovy Hlinsko v Čechách**“

S předloženou výše popsanou akcí souhlasíme za současného splnění následujících požadavků:

- Při realizaci navržené rekonstrukce, spojené se zemními pracemi, musí být postupováno tak, aby používáním stavebních mechanismů a nářadí nedošlo k ohrožení kvality povrchových a podzemních vod závadnými látkami, zejména látkami ropného původu (ve smyslu ustanovení § 39 vodního zákona).

Odůvodnění:

Městský úřad Hlinsko, odbor životního prostředí, obdržel dne 8. 12. 2020 od společnosti **PROJEKT servis spol. s.r.o., U Elektry 830/2b, 198 21 Praha 9**, žádost o koordinované stanovisko k výše uvedené akci. Po prostudování předložených podkladů a s ohledem na charakter navrhované akce vydal toto závazné stanovisko se stanovenými podmínkami tak, jak je uvedeno výše.

Adresa:

Městský úřad Hlinsko
Poděbradovo náměstí 1
539 23 Hlinsko

Kontaktní údaje:

ID DS: k4hby3r
Tel: 469 315 300
El. podatel.: e-podatelna@hlinsko.cz
E-mail: mesto@hlinsko.cz

Bankovní spojení:

Komerční banka, a.s.
19-0000623531/0100
IČ: 00270059
DIČ: CZ00270059

Obsah tohoto závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku, které není samostatným rozhodnutím, se nelze odvolat. Odvolání proti obsahu závazného stanoviska lze podat až po vydání samostatného správního rozhodnutí ve věci samé odvoláním proti tomuto správnímu rozhodnutí, v rámci něhož lze napadnout celé závazné stanovisko nebo jeho část.

Ochrana zemědělského půdního fondu:

Bez připomínek, podle předložené projektové dokumentace se výše uvedená rekonstrukce nedotkne zemědělských pozemků.

Ochrana přírody:

Podle projektové dokumentace není požadováno kácení dřevin. Upozorňujeme, že stávající dřeviny musí být v průběhu stavby **zabezpečeny před poškozením** v souladu s ČSN 83 9061 z 2/2006 - "Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích" – mj. musí být chráněny proti mechanickému poškození (např. pohmoždění a rozdrásání kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny) vozidly, stavebními stroji... Hloubené výkopy se nesmí provádět v kořenovém prostoru. Pokud se tomu nelze v jednotlivých případech vyhnout, musí být výkop prováděn ručně nebo odsávací technikou. Nejmenší odstup od paty kmene musí být čtyřnásobek obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m. Jinak bez připomínek.

Státní správa lesů: Vyjádření dle ust. § 48 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění (dále jen „lesní zákon“):

Plánovanou akcí nebudou dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa ani ochranné 50m pásmo lesa.

K akci nemáme námitek.

Státní správa myslivosti: Vyjádření dle ust. § 60 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, v platném znění (dále jen „zákon o myslivosti“):

K akci nemáme připomínek.

Adresa:

Městský úřad Hlinsko
Poděbradovo náměstí 1
539 23 Hlinsko

Kontaktní údaje:

ID DS: k4hby3r
Tel: 469 315 300
El. podatel.: e-podatelna@hlinsko.cz
E-mail: mesto@hlinsko.cz

Bankovní spojení:

Komerční banka, a.s.
19-0000623531/0100
IČ: 00270059
DIČ: CZ00270059

Stavební úřad Městského úřadu Hlinsko vydává k akci:

„Rekonstrukce výpravní budovy Hlinsko v Čechách

(k. ú. Hlinsko v Čechách, investor: Správa železnic, státní organizace)“ následující stanovisko:

Úsek silničního hospodářství:

Městský úřad Hlinsko, stavební úřad – úsek silničního hospodářství, vykonávající působnost silničního správního úřadu a speciálního stavebního úřadu ve věcech silnic II a III. třídy, veřejně přístupných účelových komunikací a místních komunikací podle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) a § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb. zákon o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů, po posouzení předložené projektové dokumentace vydává toto stanovisko:

V předložené dokumentaci na rekonstrukci výpravní budovy Hlinsko v Čechách je v bodě B.4 Dopravní řešení uvedeno, že vzniknou nová parkovací místa. Pokud tomu tak bude, je Městský úřad Hlinsko, stavební úřad – úsek silničního hospodářství dotčeným orgánem a vydá na základě žádosti závazné stanovisko ke stavebnímu řízení. Z projektové dokumentace není jasné, kde nová parkovací místa vzniknou.

Úsek památkové péče:

Z hlediska státní památkové péče nemáme žádné připomínky.

Upozorňujeme však na ustanovení § 22 a § 23 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů, kterými je třeba se při stavbě řídit:

§ 22, odst. 2

Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

§ 23, odst. 2

O archeologickém nálezu, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo. Oznámení o archeologickém nálezu je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací, při nichž došlo k archeologickému nálezu, a to nejpozději druhého dne po archeologickém nálezu nebo potom, kdy se o archeologickém nálezu dověděl.

§ 23, odst. 3

Archeologický nález i naleziště musí být ponechány beze změny až do prohlídky Archeologickým ústavem nebo muzeem, nejméně však po dobu pěti pracovních dnů po učiněném oznámení.

Adresa:

Městský úřad Hlinsko
Poděbradovo náměstí 1
539 23 Hlinsko

Kontaktní údaje:

ID DS: k4hby3r
Tel: 469 315 300
El. podatel.: e-podatelna@hlinsko.cz
E-mail: mesto@hlinsko.cz

Bankovní spojení:

Komerční banka, a.s.
19-0000623531/0100
IČ: 00270059
DIČ: CZ00270059

Archeologický ústav nebo oprávněná organizace učiní na nalezišti všechna opatření nezbytná pro okamžitou záchranu archeologického nálezu, zejména před jeho poškozením, zničením nebo odcizením.

Úsek územního plánování: Závazné stanovisko orgánu územního plánování dle § 96b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění:

Městský úřad Hlinsko, stavební úřad – úsek územního plánování a GIS, jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), přezkoumal, podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování dle § 18 a § 19 stavebního zákona, záměr: **„Rekonstrukce výpravní budovy Hlinsko v Čechách“** ve věci projektové dokumentace, kterou zpracoval zodpovědný projektant Ing. Zdeněk Hulínský, s datem zpracování srpen 2020, na pozemcích parc. č. st. 604, st. 3840, st. 3951 v k. ú. Hlinsko v Čechách.

Záměr JE PŘÍPUSTNÝ

Odůvodnění:

Předmětem záměru jsou stavební úpravy (rekonstrukce) výpravní budovy v Hlinsku (objekt SO 01) a bourané objekt (SO 02, SO 03) na pozemcích parc. č. st. 604, st. 3840, st. 3951 v k. ú. Hlinsko v Čechách. Výpravní budova je o maximálních rozměrech cca 39,004 x 12,390 m, podsklepená s třemi nadzemními podlažními a půdním prostorem. Jedná se o víceúčelový objekt s výškou hřebene objektu 12,950 m od ± 0,000. V 1. PP se nacházejí sklepní prostory, 1. NP – prostory pro cestující se sociálním zázemím, prostory pro zaměstnance a technologické místnosti, 2. NP – dočasné bydlení (zaměstnanci), 3. NP – dvě bytové jednotky určené k trvalému bydlení. Budou provedeny bourací práce (příčky, okenní a dveřní výplně, sanitární zařízení, nášlapné vrstvy, aj.). Budou provedeny nové hydroizolace, podlahové krytiny, okenní a dveřní výplně, aj. Objekt bude zateplen a bude vyměněna střešní krytina. Dále bude provedena výměna stávajících přípojek inž. sítí. Celkový objem, vzhled a tvarové řešení se výrazným způsobem nemění. Objekty SO 02, SO 03 budou odstraněny.

Pozemky parc. č. st. 604, st. 3840, st. 3951, na kterých bude záměr realizován, jsou v platném Územním plánu Hlinsko zařazeny jako plocha s rozdílným způsobem využití: plochy dopravní infrastruktury – železniční – DZ. Hlavní využití této plochy jsou pozemky drážní dopravy, včetně pozemků souvisejících. Přípustné využití této plochy jsou pozemky, stavby a zařízení drážní, včetně liniových staveb, ploch zeleně apod., pozemky stavby a zařízení související s drážním provozem (nádražní, provozní a správní budovy, zastávky, nástupiště, nákladové stavby a prostory, depa apod.) včetně služeb pro cestující, pozemky stavby a zařízení dopravní a technické infrastruktury pro obsluhu řešeného území, ...

Podmíněně přípustné využití této plochy jsou stavby a zařízení pro komerční využití (služby, sklady, obchodní zařízení) za podmínky, že nebude narušeno hlavní a přípustné využití. Plánovaný záměr je tedy v souladu s přípustným využitím této plochy, tzn.: „pozemky stavby a zařízení související s drážním provozem (nádražní, provozní a správní budovy, zastávky, nástupiště, nákladové stavby a prostory, depa apod.) včetně služeb pro cestující“.

Adresa:

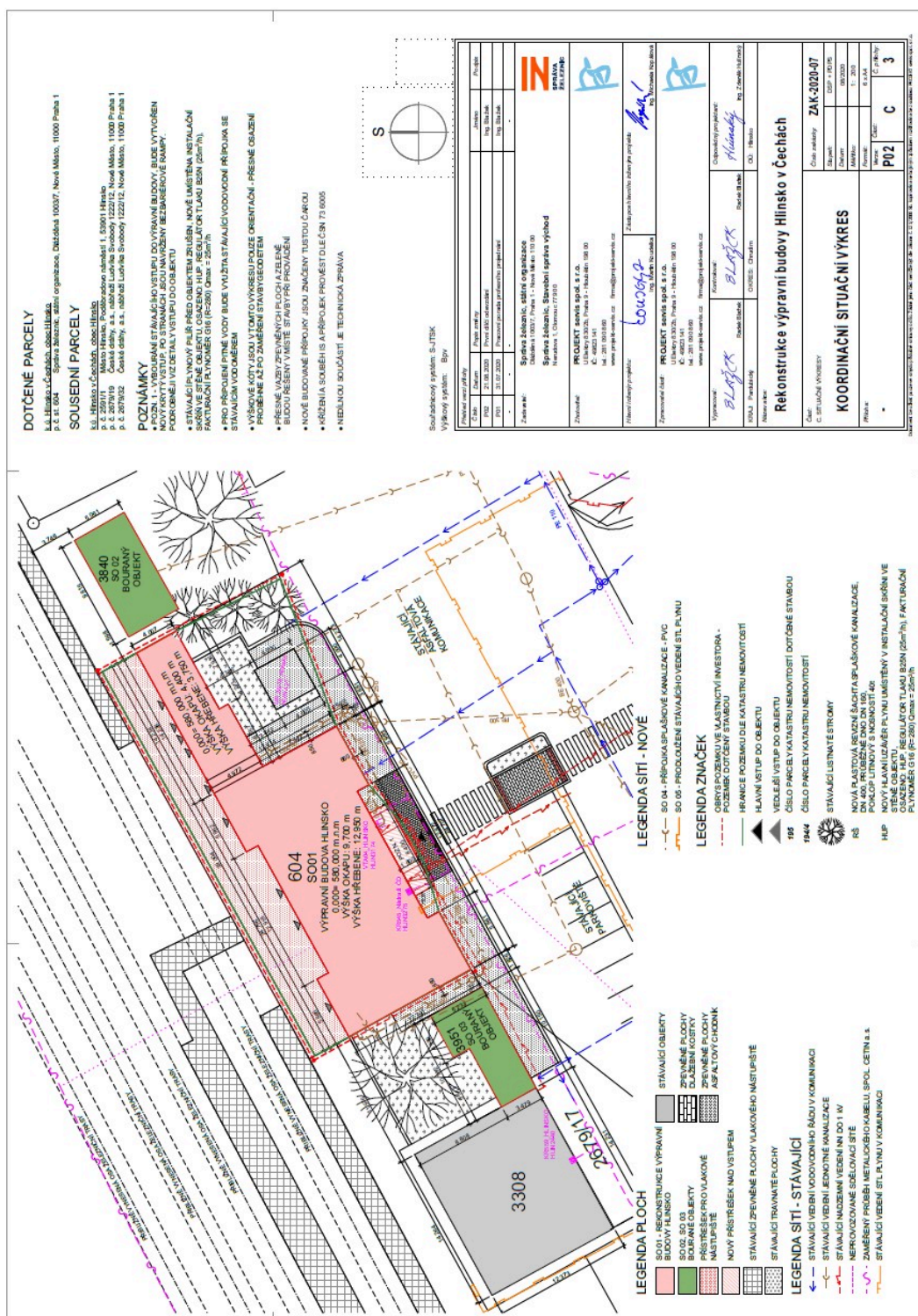
Městský úřad Hlinsko
Poděbradovo náměstí 1
539 23 Hlinsko

Kontaktní údaje:

ID DS: k4hby3r
Tel: 469 315 300
El. podatel.: e-podatelna@hlinsko.cz
E-mail: mesto@hlinsko.cz

Bankovní spojení:

Komerční banka, a.s.
19-0000623531/0100
IČ: 00270059
DIČ: CZ00270059



Při posouzení předloženého záměru z hlediska cílů a úkolů územního plánování formulovaných v ustanoveních § 18 a § 19 stavebního zákona bylo zejména zkoumáno, zda je umístění stavby a její řešení v souladu s urbanistickými, architektonickými a estetickými požadavky na využívání a prostorové uspořádání území a zda je umístění stavby v souladu s charakterem území. Přitom orgán

Adresa:
Městský úřad Hlinsko
Poděbradovo náměstí 1
539 23 Hlinsko

Kontaktní údaje:
ID DS: k4hby3r
Tel: 469 315 300
El. podatel: e-podatelna@hlinsko.cz
E-mail: mesto@hlinsko.cz

Bankovní spojení:
Komerční banka, a.s.
19-0000623531/0100
IČ: 00270059
DIČ: CZ00270059

územního plánování zjistil, že navržené stavební úpravy neovlivňují stávající urbanistické, architektonické a estetické požadavky na prostorové uspořádání území.

Úřad územního plánování tedy shledal soulad plánovaného záměru s platným Územním plánem Hlinsko.

Orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákon a došel k závěru, že záměr je přípustný z hlediska cílů a úkolů územního plánování formulovaných v ustanoveních § 18 a § 19 stavebního zákona, z hlediska souladu s Politikou územního rozvoje České republiky, ve znění aktualizace č. 5 schválenou dne 17. srpna 2020, se Zásadami územního rozvoje Pardubického kraje, ve znění aktualizace č. 3 vydanými dne 12. září 2020 a s Územním plánem Hlinsko ve znění Změny č. 5.



Podklady pro vydání závazného stanoviska:

Adresa:

Městský úřad Hlinsko
Poděbradovo náměstí 1
539 23 Hlinsko

Kontaktní údaje:

ID DS: k4hby3r
Tel: 469 315 300
El. podatel.: e-podatelna@hlinsko.cz
E-mail: mesto@hlinsko.cz

Bankovní spojení:

Komerční banka, a.s.
19-0000623531/0100
IČ: 00270059
DIČ: CZ00270059

Projektová dokumentace „Rekonstrukce výpravní budovy Hlinsko v Čechách“. Politika územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 5 schválená vládou ČR dne 17. 8. 2020. Zásady územního rozvoje Pardubického kraje, po aktualizaci č. 3, které nabyly účinnosti dne 12. 9. 2020. Územní plán Hlinsko, ve znění Změny č. 5, vydané formou opatření obecné povahy dne 7. 9. 2020, která nabyly účinnosti dne 23. 9. 2020, Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon).

Výše uvedená vyjádření mají informativní charakter a poskytují údaje pro investora, popř. pro stavební úřad, jak ve věci dále postupovat a zda je nutné si zajistit vydání konkrétních závazných stanovisek nebo jiných správních rozhodnutí.

Jako podkladů pro toto vyjádření bylo použito stanovisek úseků odboru životního prostředí: odpadové hospodářství (Ing. Ivana Kopecká), ochrana ovzduší (Andrea Boguajová DiS.), vodní hospodářství (Bc. Hana Kroužilová), ZPF a ochrana přírody (Světla Vlková), SSL a SSM (Ing. Petr Uher).

Stavební úřad: úsek silničního hospodářství (Ing. František Zástěra), úsek památkové péče (Bc. Věra Štveráková), úsek územního plánování (Ing. David Dušek).

Ing. Ivana Kopecká
vedoucí odboru ŽP

Na vědomí: Stavební úřad v Hlinsku

Adresa:

Městský úřad Hlinsko
Poděbradovo náměstí 1
539 23 Hlinsko

Kontaktní údaje:

ID DS: k4hby3r
Tel: 469 315 300
El. podatel.: e-podatelna@hlinsko.cz
E-mail: mesto@hlinsko.cz

Bankovní spojení:

Komerční banka, a.s.
19-0000623531/0100
IČ: 00270059
DIČ: CZ00270059

Oznámení zašlete poštou na adresu:

**Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i.
Letenská 4
118 01 Praha 1**

nebo jako scan e-mailem:

oznameni@arup.cas.cz

Věc: Oznámení stavební činnosti na území s archeologickými nálezy podle § 22 odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů¹

Stavebník (investor)

Jméno a příjmení/název:

Kontaktní adresa:

Kontaktní osoba investora:

Telefon/fax:

E-mail:

Název akce (stavební činnosti, stručný popis prací):

Místo stavby²

Ulice, č. orientační a popisné:

Číslo pozemku:

Katastrální území:

Obec:

Okres, kraj:

Dodavatel:

Jméno a příjmení / název, adresa

Kontaktní osoba dodavatele a tel. spojení:

Předpokládaný termín zahájení zemních prací (skývky):

Datum:

Podpis:

¹ Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Je-li stavebníkem právnická osoba nebo fyzická osoba, při jejímž podnikání vznikla nutnost záchranného archeologického výzkumu, hradí náklady záchranného archeologického výzkumu tento stavebník; jinak hradí náklady organizace provádějící archeologický výzkum. Obdobně se postupuje, má-li se na takovém území provádět jiná činnost, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů.

² K oznámení je třeba přiložit mapku s vyznačeným dotčeným územím, aby se archeolog mohl orientovat v území (např. snímek katastrální mapy, výkres z projekt. dokumentace atd.).

Adresa:

Městský úřad Hlinsko
Poděbradovo náměstí 1
539 23 Hlinsko

Kontaktní údaje:

ID DS: k4hby3r
Tel: 469 315 300
El. podatel.: e-podatelna@hlinsko.cz
E-mail: mesto@hlinsko.cz

Bankovní spojení:

Komerční banka, a.s.
19-0000623531/0100
IČ: 00270059
DIČ: CZ00270059

SEZNAM PRACOVÍŠŤ OPRÁVNĚNÝCH K PROVÁDĚNÍ ARCHEOLOGICKÝCH VÝZKUMŮ (Pardubický kraj)

Národní památkový ústav – územní odborné pracoviště v Pardubicích, Zámek č. p. 5, 531 16 Pardubice

rozsah oprávnění: Hradecký kraj, Pardubický kraj

telefon: 466 797 711 (spojovatelka), *fax + tel.:* 466 797 739

personální obsazení: Mgr. Tomáš Čurda, *tel.* 728 715 624, 466 797 750,

e-mail: curda.tomas@npu.cz

Muzeum východních Čech, Eliščíno nábřeží 465, 500 01 Hradec Králové 1

rozsah oprávnění: Hradecký kraj, Pardubický kraj

telefon: 495 512 391, 495 512 392, *el. pošta:* archo@muzeumhk.cz;

internet: www.muzeumhk.cz

personální obsazení: Mgr. Radek Bláha, *tel.* 603 114 104

Východočeské muzeum v Pardubicích, Zámek 2, 530 02 Pardubice

rozsah oprávnění: Pardubický kraj

telefon: 466 799 240, *el. pošta:* vcm@vcm.cz, *internet:* www.vcm.cz

personální obsazení: Mgr. Miroslava Cejpová, Mgr. František Janošek Kašpárek,
Mgr. Tomáš Zavoral, DiS.

Regionální muzeum v Chrudimi, Široká 86, 537 01 Chrudim

rozsah oprávnění: Pardubický kraj – prioritně okres Chrudim

telefon: 469 620 434, *tel. + fax:* 469 620 330, *el. pošta:* info@muzeumcr.cz

internet: www.muzeumcr.cz

personální obsazení: Mgr. Jan Musil, *tel.* 732 552 413, *e-mail:* musil@muzeumcr.cz

Univerzita Hradec Králové, Víta Nejedlého 573, 500 03 Hradec Králové

rozsah oprávnění: Hradecký kraj, Pardubický kraj

telefon: 495 061 111

VYBRANÁ ARCHEOLOGICKÁ PRACOVÍŠTĚ S PŮSOBNOSTÍ NA ÚZEMÍ CELÉ ČESKÉ REPUBLIKY

Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i., Letenská 4, 118 01 Praha 1

telefon: 257 014 310, *fax:* 257 531 855, *e-mail:* oznameni@arup.cas.cz

Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., Královopolská 62/147, 612 00 Brno

personální obsazení: Mgr. Lenka Macháňová, *telefon:* 515 911 133,

e-mail: machanova@arub.cz

Archaia, Truhlářská 20/1119, 110 00 Praha 1 – Nové město

telefon: 224 314 978, 224 317913, *fax:* 224 311 425, *e-mail:* paha@archaia.cz

Adresa:

Městský úřad Hlinsko
Poděbradovo náměstí 1
539 23 Hlinsko

Kontaktní údaje:

ID DS: k4hby3r
Tel: 469 315 300
El. podatel.: e-podatelna@hlinsko.cz
E-mail: mesto@hlinsko.cz

Bankovní spojení:

Komerční banka, a.s.
19-0000623531/0100
IČ: 00270059
DIČ: CZ00270059

Adresa:

Městský úřad Hlinsko
Poděbradovo náměstí 1
539 23 Hlinsko

Kontaktní údaje:

ID DS: k4hby3r
Tel: 469 315 300
El. podatel.: e-podatelna@hlinsko.cz
E-mail: mesto@hlinsko.cz

Bankovní spojení:

Komerční banka, a.s.
19-0000623531/0100
IČ: 00270059
DIČ: CZ00270059